V O R I N F O R M A T I O N

Alle Ansätze, weitere Erläuterungen und die Diskussionsergebnisse werden derzeit aufbereitet und stehen hier ab 19.09. zum Download und in einer Ausstellung vom 19. bis 30.09. in der Rathausdiele bereit.

Städtebaulicher Rahmenplan Eichplatzareal Jena

Empfehlungen aus der Bürgerwerkstatt und der öffentlichen Diskussion erster Lösungsansätze am 02.09.2016

© Dr. M. Lerm, Jena

Prozessablauf Stadtmitte/Eichplatzareal

Start:
Stadtratsbeschluss zur Wiederaufnahme der Entwicklung des Eichplatzareals

März 2015

Beschluss ✓

Vorsondierung und Werkstattverfahren

- Vorgespräche, Akteursanalyse
- Öffentliches Auftaktforum
- Vier Werkstätten, Jugendbeteiligung
- Öffentliche Diskussion der Ergebnisse

→ Ergebnis:
Grundsätze zur Entwicklung

07/2015 - 04/2016

Beschluss ✓

Rahmenplan

- Drei öffentliche Veranstaltung mit Diskussion
- Drei Aktivwerkstätten
- Ausstellung, Rückkopplung mit Öffentlichkeit

→ Ergebnis:
Rahmenplan Eichplatzareal

07/2016 - 12/2016

Beschluss

Architektonische Qualifizierung und rechtliche Absicherung

- Eventuell Wettbewerbs-/Gutachterverfahren, B-Plan, Städtebauliche Verträge o. Ä.

→ Ergebnis:
Genehmigungsfähige Planungen

ab 2017

Beschluss

Realisierung

Arbeitsphase Rahmenplan Eichplatzareal

AS&P

JENA LICHTSTADT.

1

Öffentliche Impulsveranstaltung — Fr. 29.07.2016, 19 - 21 Uhr, Rathausdiele

1. Aktivwerkstatt

Start: Erste Ideen und Ansätze → Ziel: 3 Lösungsansätze

Sa. 30.07.2016, 10 - 16 Uhr, Lutherplatz 3

Durcharbeitung der Lösungsansätze im Büro Albert Speer & Partner

2

2. Aktivwerkstatt

Start: 3 ausgearbeitete Lösungsansätze, Arbeitsmodelle → Ziel: Bausteine für den Rahmenplanentwurf

Fr. 02.09.2016, 14 - 18 Uhr, Lutherplatz 3

Öffentliche Vorstellung und Diskussion, anschl. Pressekonf. — Fr. 02.09.2016, 19 - 21 Uhr, Volksbad

Ausstellung / Internet / Kommentierung Öffentlichkeit — 37. bis 38. KW, Rathausdiele

Erarbeitung Rahmenplanentwurf im Büro Albert Speer & Partner

3

3. Abschlusswerkstatt

Start: Rahmenplanentwurf, → Ziel: abgestimmter Rahmenplan Visualisierungen, Schlussdiskussion mit Korrekturhinweisen

Fr. 04.11.2016, 14 - 18 Uhr, Lutherplatz 3

Öffentliche Vorstellung Entwurf Rahmenplan, anschl. Pressek. — Fr. 04.11.2016, 19 - 21 Uhr, Rathausdiele

Endredaktion Rahmenplan im Büro Albert Speer & Partner

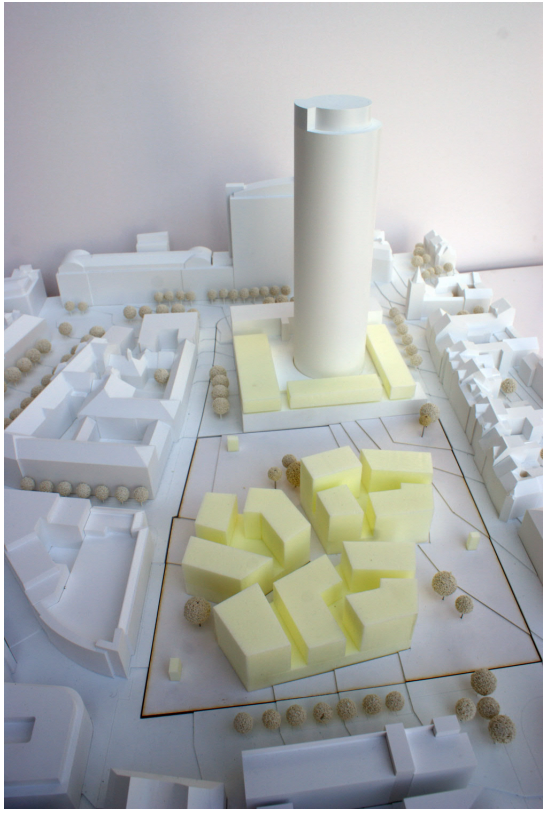
Politisches Verfahren: Stadtentwicklungsausschuss / Beschluss Stadtrat — Jahresende 2016

VORINFORMATION

Alle Ansätze, weitere Erläuterungen und die Diskussionsergebnisse werden derzeit aufbereitet und stehen hier ab **19.09.16** zum Download und in einer Ausstellung vom **19. bis 30.09.** in der Rathausdiele bereit.

Ansatz 1: Freie Form

Empfehlung aus der Bürgerwerkstatt und der öffentlichen Diskussion:
Diesen Ansatz weiter untersuchen bzw. mit Ansatz 3.2 verschmelzen



ohne Hochpunkt

mit Turm

V O R I N F O R M A T I O N

Alle Ansätze, weitere Erläuterungen und die Diskussionsergebnisse werden derzeit aufbereitet und stehen hier ab **19.09.16** zum Download und in einer Ausstellung vom **19. bis 30.09.** in der Rathausdiele bereit.

Ansatz 1: Freie Form_mit und ohne Turm

Empfehlung aus der Bürgerwerkstatt und der öffentlichen Diskussion:
Diesen Ansatz weiter untersuchen bzw. mit Ansatz 1 verschmelzen

VORINFORMATION

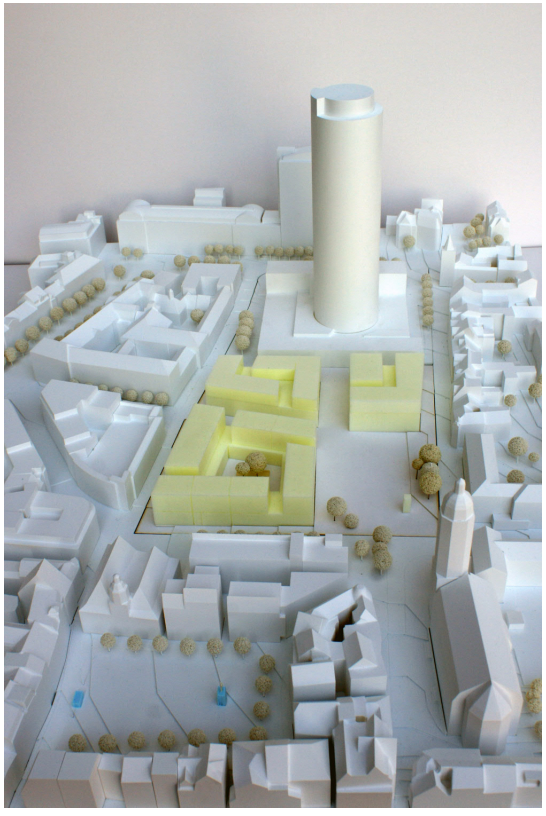
Alle Ansätze, weitere Erläuterungen und die Diskussionsergebnisse werden derzeit aufbereitet und stehen hier ab **19.09.16** zum Download und in einer Ausstellung vom **19. bis 30.09.** in der Rathausdiele bereit.

Ansatz 3.2: Platz als Gelenk

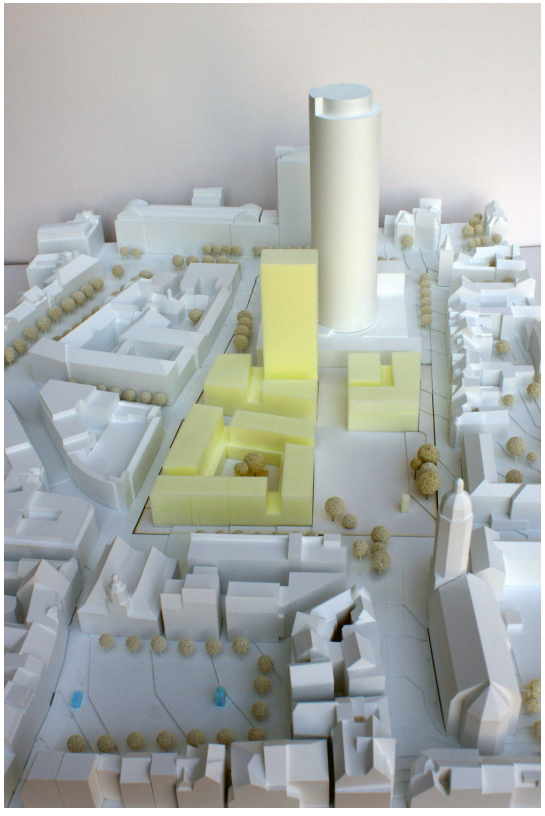
Empfehlung aus der Bürgerwerkstatt und der öffentlichen Diskussion:
Diesen Ansatz weiter untersuchen bzw. mit Ansatz 1 verschmelzen

AS&P JENA LICHTSTADT.

VORINFORMATION



ohne Hochpunkt



mit einem Turm

mit zwei Hochhäusern

Ansatz 3.2: Platz als Gelenk, Hochhausstellung