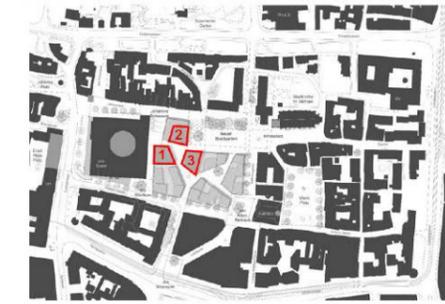


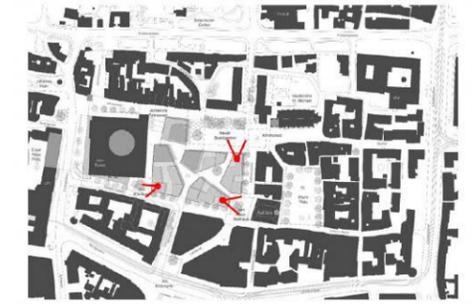
Bebauung



- Kleinteilige Bauvolumen
- Auflösung nach oben

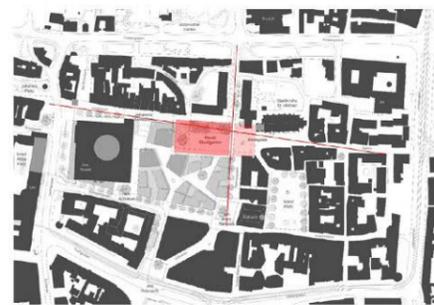


- maximal drei Hochpunkte
- Abtrepung zum Platz hin (Ensemblebildung mit Jen-Tower)



- Eingliederung in Umgebung
- Spannungsvolle Dachlandschaft (5. Fassade)
- Betonung markanter Räume

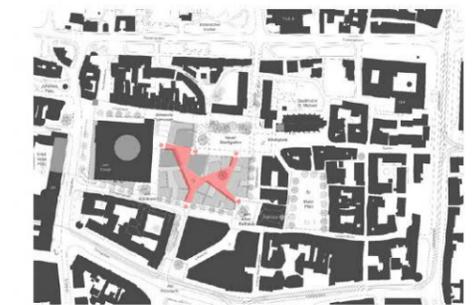
Freiraum



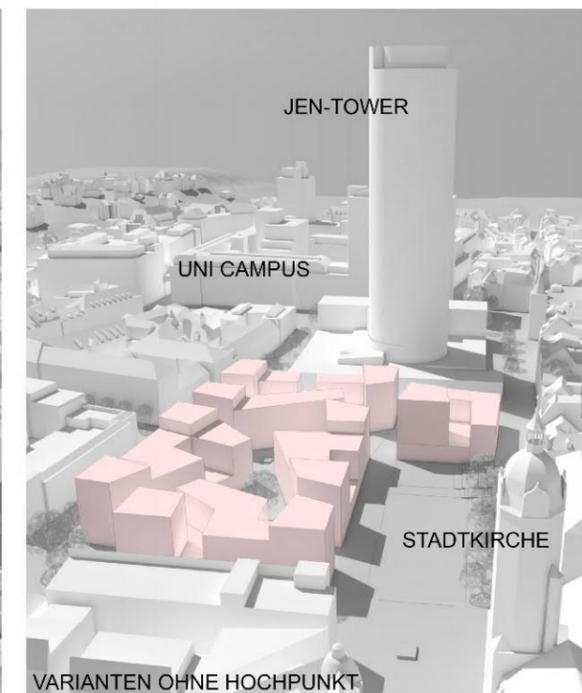
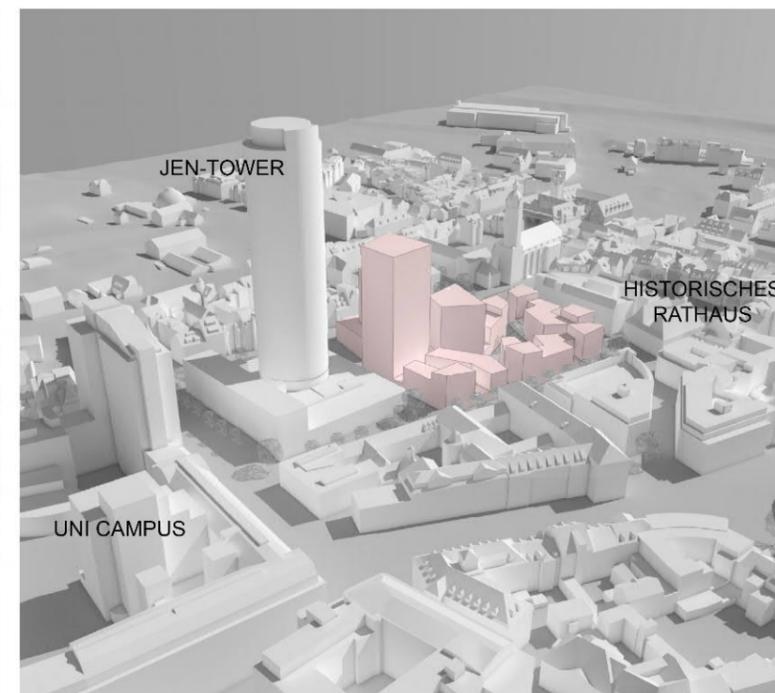
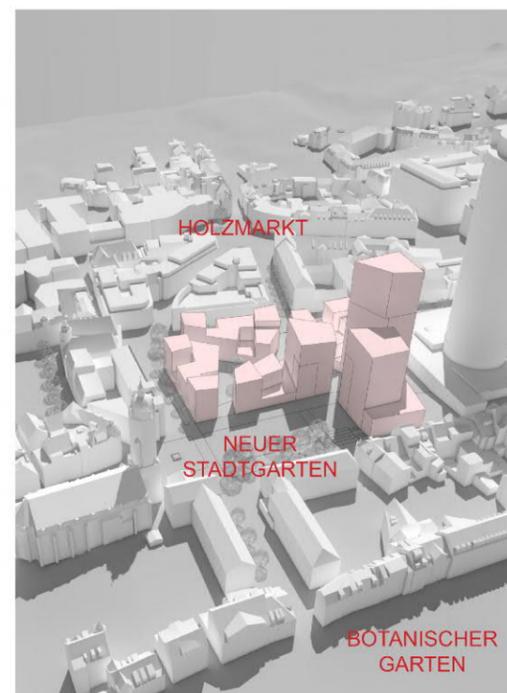
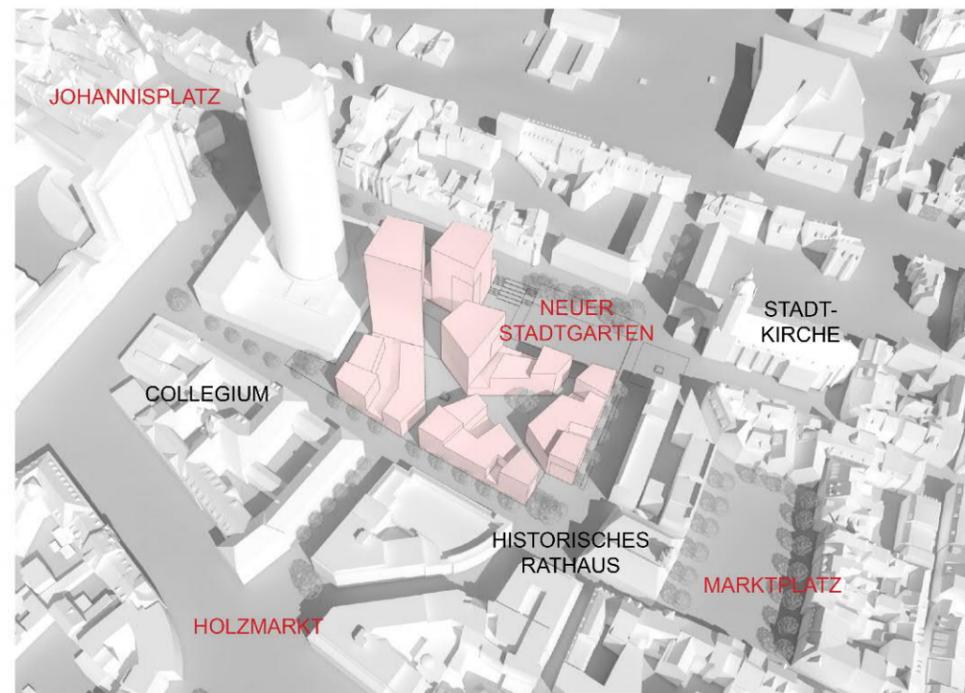
- Neuer Stadtgarten
- Zentraler Platz als Gelenkpunkt, erweiterbar

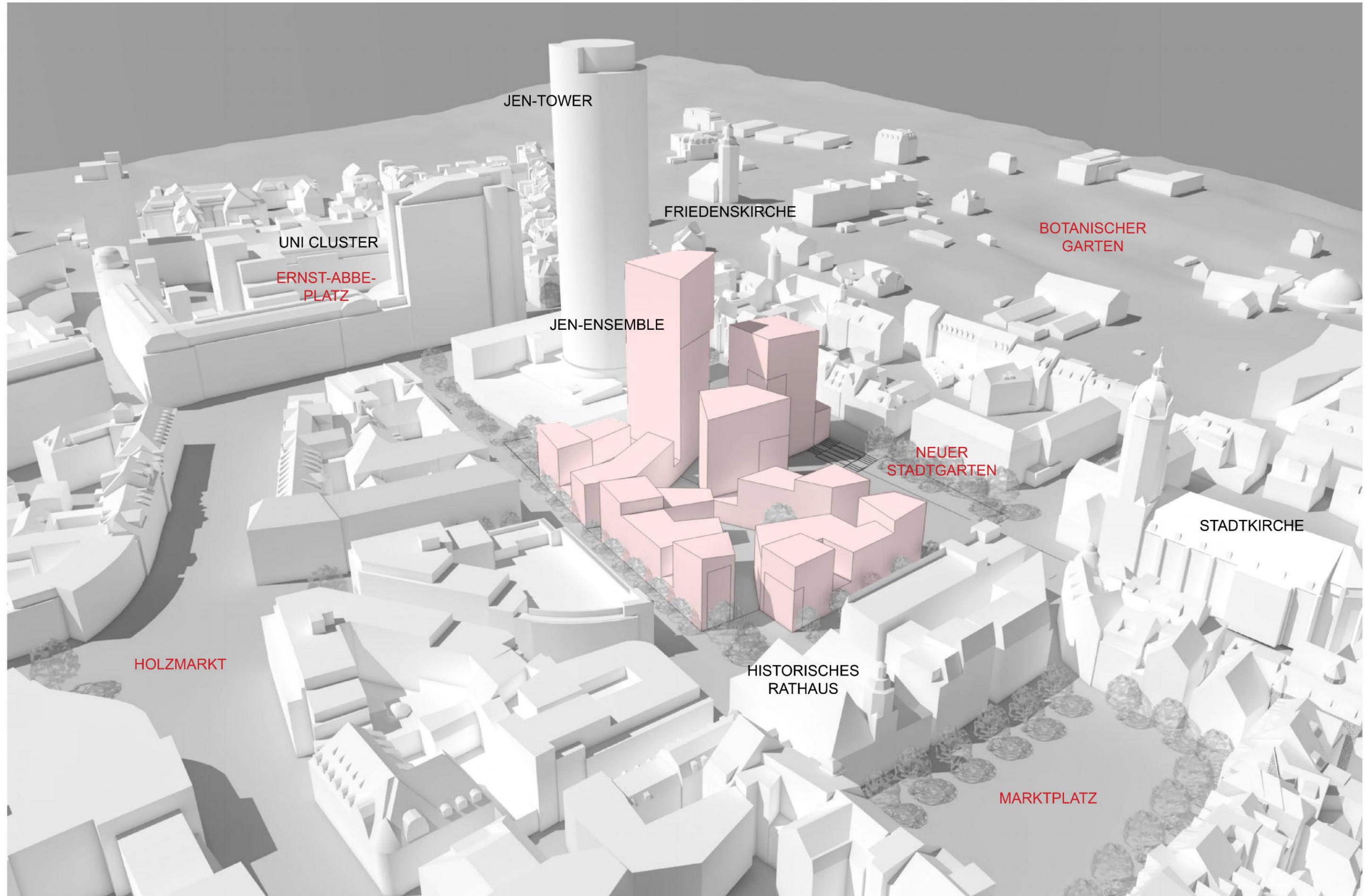


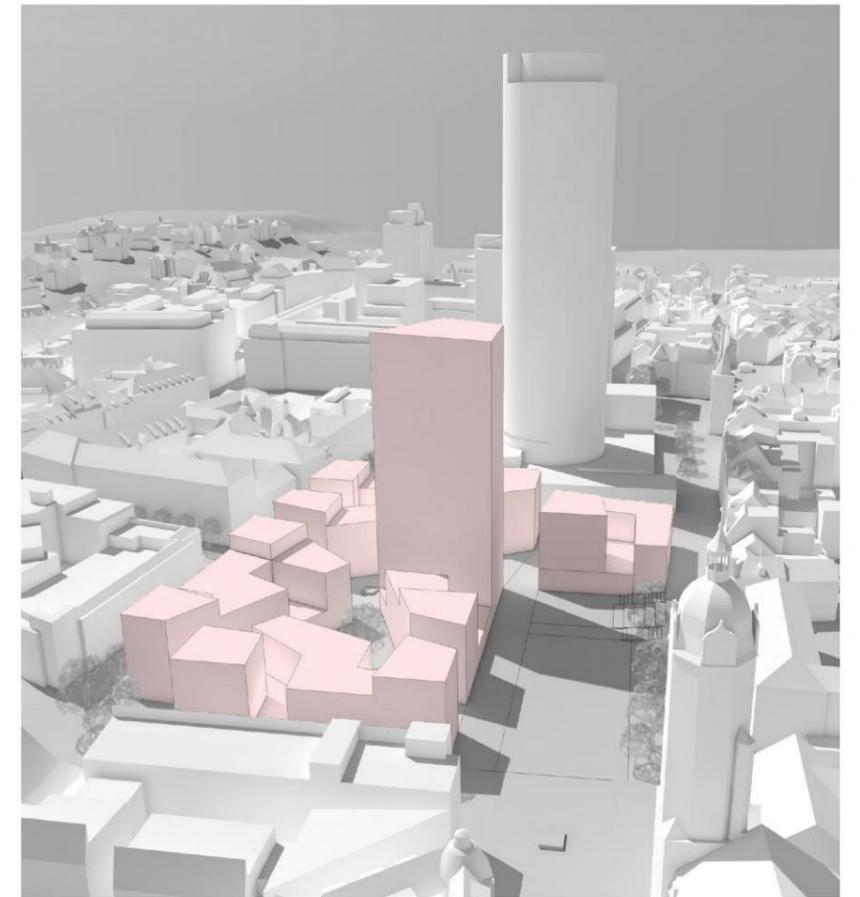
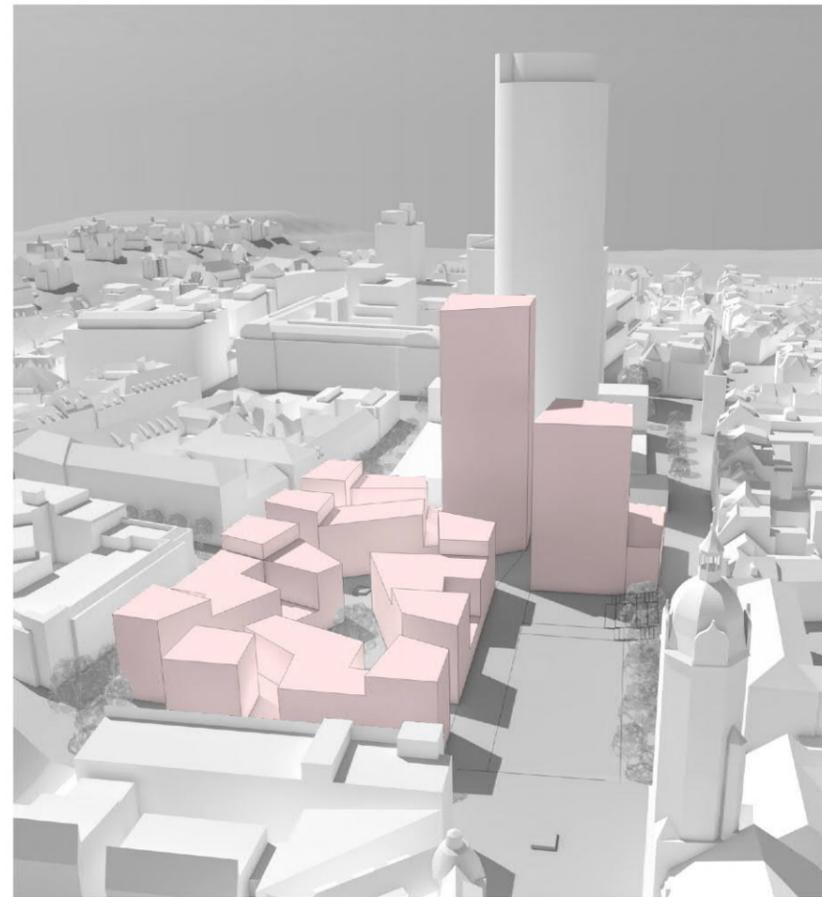
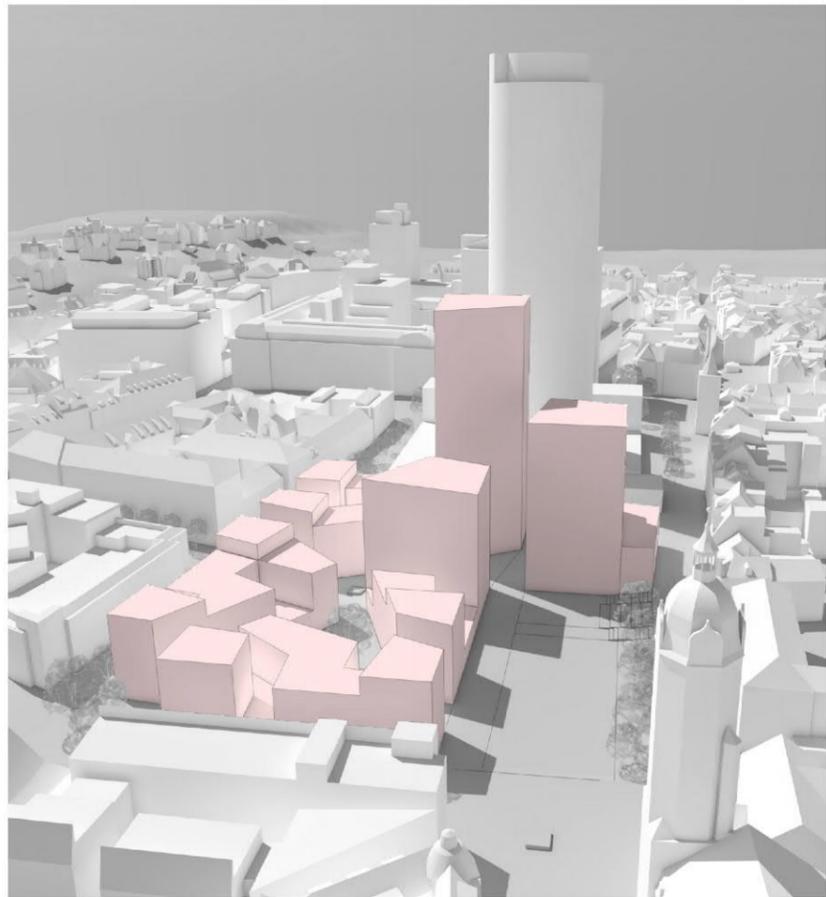
- Platzräume an den vier Ecken zur Vernetzung des Areals mit der Umgebung



- Zusammenhängendes Raumgefüge im Inneren (Enge und Weite)







mit drei Hochpunkten



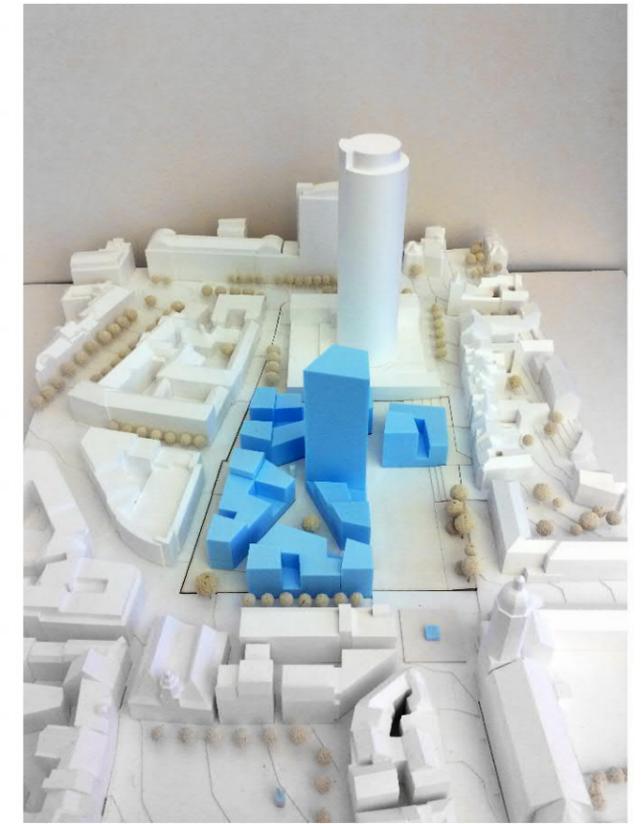
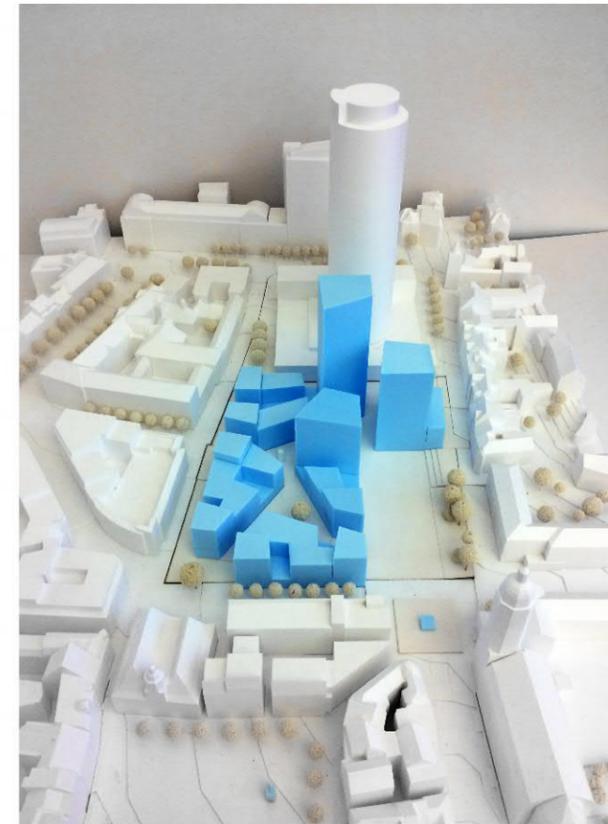
mit zwei Hochpunkten



mit einem Hochpunkt



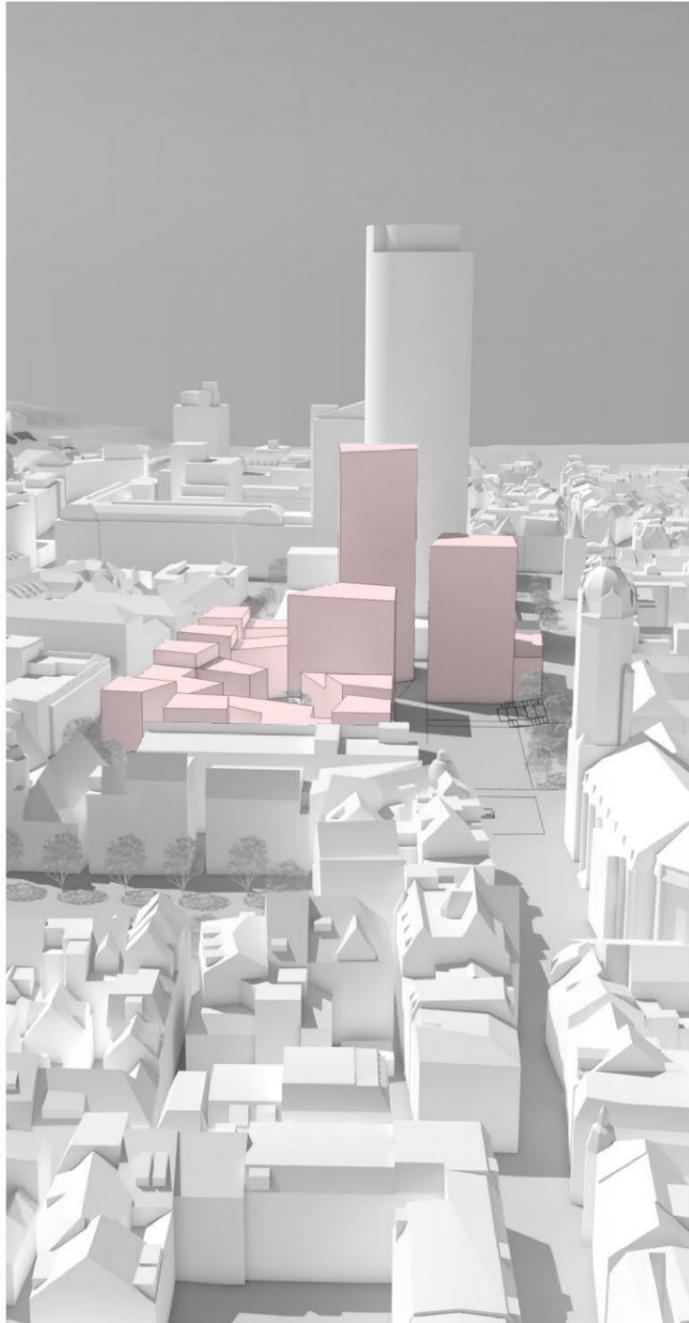
Erdgeschoss



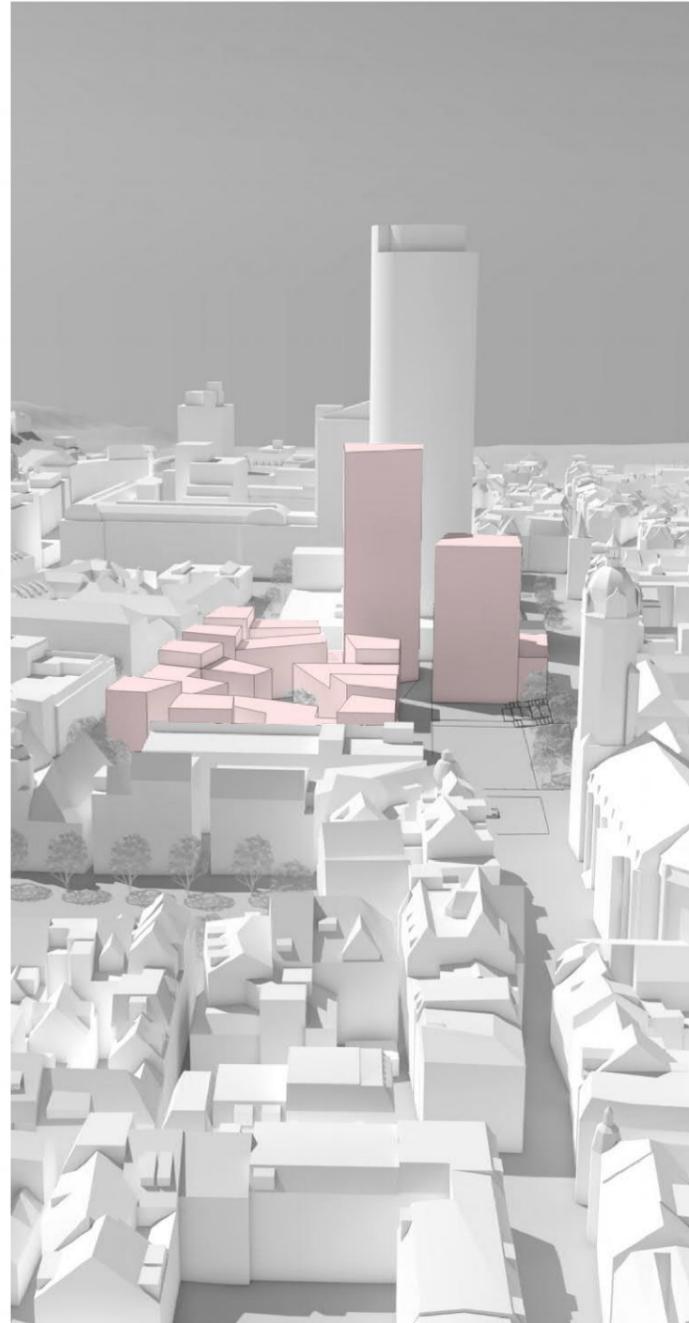
Obergeschoss



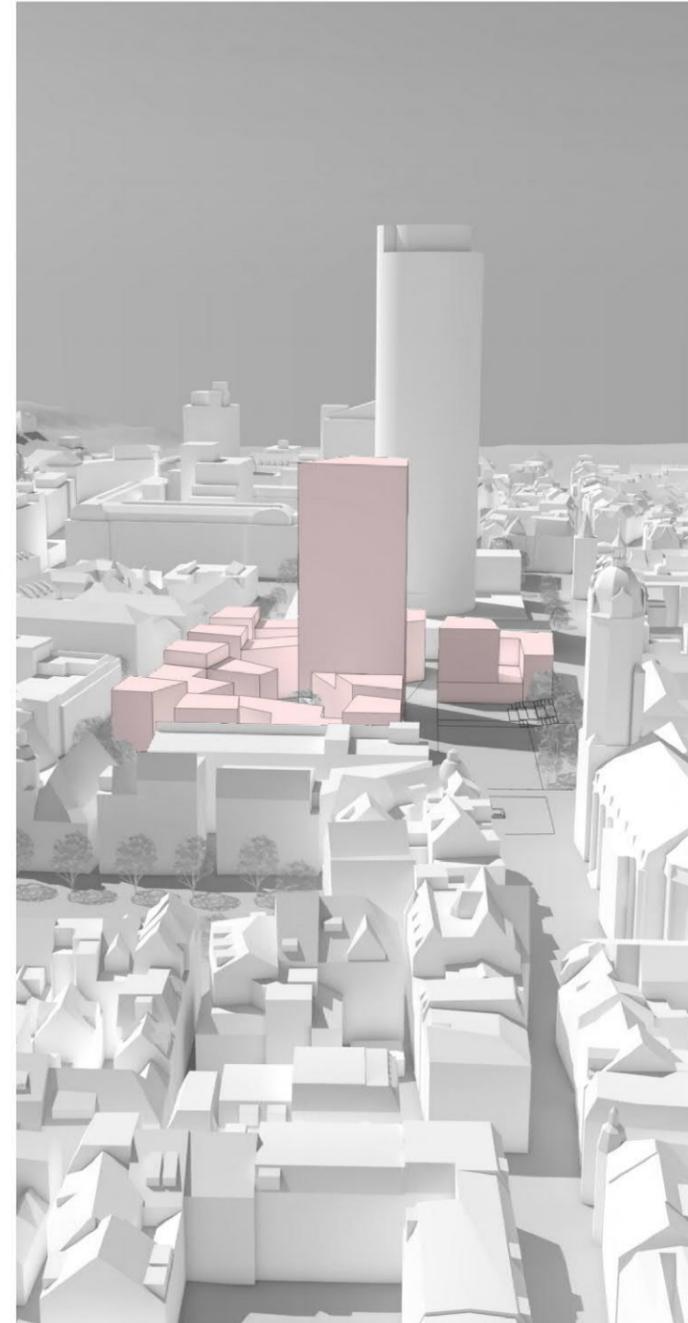
Hochhausgeschoss



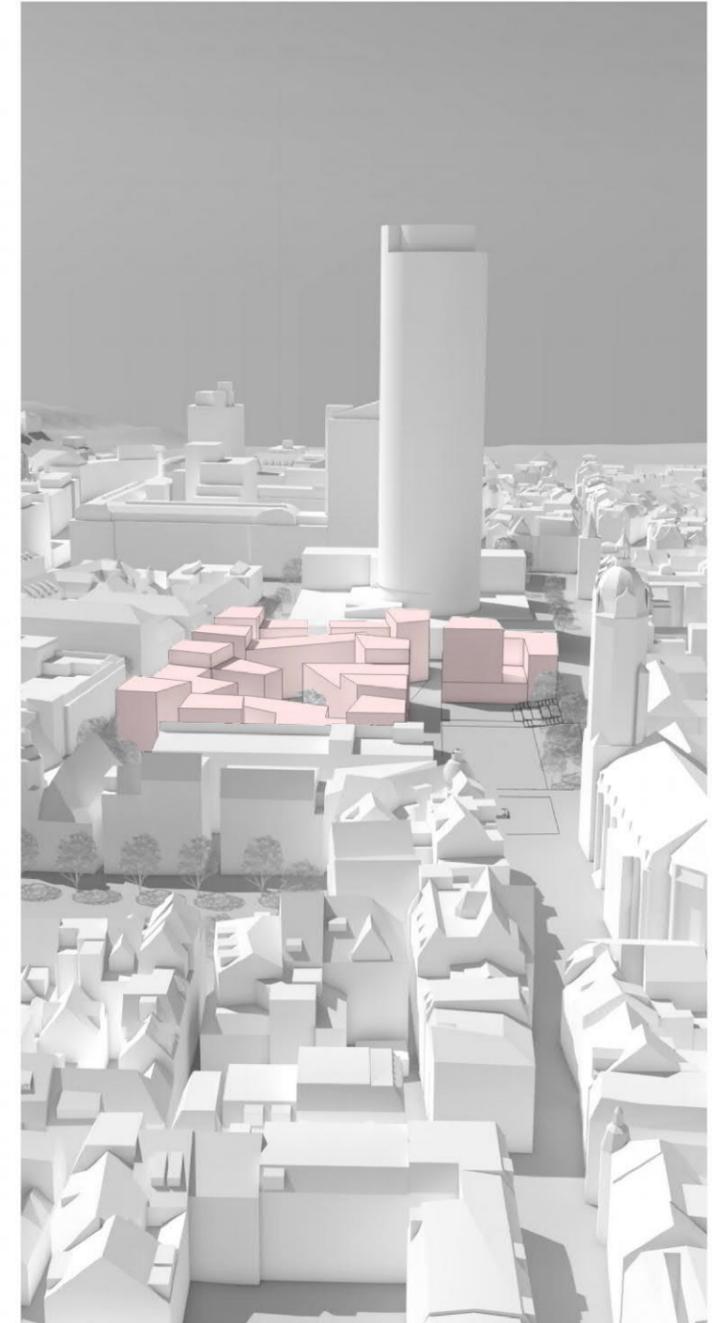
drei Hochpunkte



zwei Hochpunkte



ein Hochpunkt



kein Hochpunkt